



Žádost o pronájem bytu

Místo pro razítko podatelny

Vážení žadatelé,

formulář žádosti, prosíme, vyplňte čitelně a úplně (tj. na všech stranách). Urychlíte tím zpracování Vaší žádosti. Pronájem bytů ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice je upraven Pravidly pro pronájem bytů ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice schválenými usnesením Rady MČ Praha-Petrovice č. 6/38/3/2016 ze dne 19. 5. 2016 a Pravidly pro pronájem sociálních bytů ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice schválenými usnesením Rady MČ Praha-Petrovice č. 3/66/1/1/2021 ze dne 15. 12. 2021.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ŽADATELI

Jméno:		Datum narození:	
Příjmení:		Místo narození:	
Rodné příjmení:		Rodné číslo:	
Rodinný stav:		Státní příslušnost	
Trvalý pobyt (TP):			
Skutečné bydliště (liší-li se od místa TP):			
Telefon:		E-mail:	
ID datové schránky			

INFORMACE O DALŠÍCH ČLENECH DOMÁCNOSTI

POČET OSOB, které se budou spolu s žadatelem stěhovat do bytu ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice:

Příjmení a jméno:		Datum narození:	
Trvalý pobyt:		Vztah k žadateli:	
Příjmení a jméno:		Datum narození:	
Trvalý pobyt:		Vztah k žadateli:	

Příjmení a jméno:		Datum narození:	
Trvalý pobyt:		Vztah k žadateli:	
Příjmení a jméno:		Datum narození:	
Trvalý pobyt:		Vztah k žadateli:	
Příjmení a jméno:		Datum narození:	
Trvalý pobyt:		Vztah k žadateli:	

Případně další členy domácnosti uveďte se všemi požadovanými údaji v příloze žádosti.

INFORMACE O ZDRAVOTNÍM STAVU ŽADATELE/ČLENA DOMÁCNOSTI

Žadatel či člen jeho domácnosti má přiznáno:

- | | | |
|---|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> invalidita I. stupně | <input type="checkbox"/> příspěvek na péči v I. stupni | <input type="checkbox"/> průkaz TP |
| <input type="checkbox"/> invalidita II. stupně | <input type="checkbox"/> příspěvek na péči v II. stupni | <input type="checkbox"/> průkaz ZTP |
| <input type="checkbox"/> invalidita III. stupně | <input type="checkbox"/> příspěvek na péči v III. a IV. stupni | <input type="checkbox"/> průkaz ZTP/P |

V případě, že se zdravotní komplikace týkají více členů domácnosti, uveďte toto v příloze.

Žadatelka či členka domácnosti žadatele je těhotná: ANO / NE

DŮVODY ZVÝŠENÉ ZRANITELNOSTI ŽADATELE ČI ČLENA DOMÁCNOSTI

- | | |
|---|----------|
| Hrozba odebrání dětí | ANO / NE |
| Možnost návratu dětí do rodiny při zlepšení bytové situace | ANO / NE |
| Žadatel či člen jeho domácnosti opustil v posledních 3 letech dětský domov nebo jinou formu náhradní rodinné péče | ANO / NE |
| Žadatel je obětí domácího násilí | ANO / NE |

BYTOVÁ SITUACE ŽADATELE

Stávající bydlení: nájemní smlouva podnájemní smlouva vlastní byt družstevní byt
 azylový dům bydlení u rodiny či přátel ubytovna sociální zařízení zdravotnické zařízení
 chráněné bydlení jiné (vypište):

Doba, na kterou je smlouva (či jiný titul) uzavřena: neurčitá / určitá do:

Dispozice (velikost) bytu/jiného prostoru a podlahová plocha:

Počet osob, s nimiž žadatel nyní sdílí bydlení (byt či pokoj):

Popis technického a hygienického stavu stávajícího bydlení:	
Popis bytové tísně:	
Délka trvání bytové tísně	
PROSTOR PRO OSOBNÍ VYJÁDŘENÍ ŽADATELE (Zejména popište kroky, které jste již učinil/a pro řešení bytové nouze, informace o aktuálně využívaných sociálních a zdravotních službách, kontakt se sociálním pracovníkem. Delší text případně připojte jako přílohu)	
Dokladování příjmů Uvádějte průměrný měsíční příjem za posledních 12 měsíců všech osob, které se budou stěhovat do bytu ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice	

Příjmy z pracovní činnosti:	/měs.	
Důchody (star., inv., vdov., sirot.):	/měs.	
Podpora v nezaměstnanosti:	/měs.	
Výživné:	/měs.	
Peněžité pomoci v mateřství:	/měs.	
Rodičovský příspěvek:	/měs.	
Příspěvek na živobytí:	/měs.	
Příspěvek na dítě/děti:	/měs.	
Příspěvek na bydlení:	/měs.	
Doplatek na bydlení:	/měs.	
Další (uveďte):	/měs.	
Další (uveďte):	/měs.	
Další (uveďte):	/měs.	
Další (uveďte):	/měs.	

Žadatel, nebo člen jeho domácnosti, je vlastníkem/spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení.	ANO* / NE
--	------------------

**) Pokud žadatel či člen jeho domácnosti vlastní nemovitost určenou k bydlení, vysvětlete, proč ji nemůžete využívat k trvalému bydlení, nebo proč si jejím prodejem/pronájmem nezajistíte financování vhodného bydlení*

SEZNAM POVINNÝCH PŘÍLOH ŽÁDOSTI

Příloha	Dokládám ANO/NE (vyplňte)
----------------	----------------------------------

Listiny dokládající celkové čisté příjmy všech osob, které se budou stěhovat do bytu ve svěřené správě MČ Praha-Petrovice, za posledních 12 kalendářních měsíců (u OSVČ poslední přiznání k dani z příjmů), popřípadě čestné prohlášení o neexistenci příjmu	
Fotokopie nájemní/podnájemní smlouvy a aktuální evidenční list k dosud užívanému bytu (existují-li)	
SEZNAM OSTATNÍCH PŘÍLOH ŽÁDOSTI	
Příloha	Dokládám ANO/NE (vyplňte)
Listiny dokládající příslušný stupeň invalidity či nárok na příspěvek na péči/kopie průkazu TP, ZTP, ZTP/P (ve výjimečných případech potvrzení lékaře či sociálního pracovníka)	
Vyjádření sociálního pracovníka služby, pokud žadatel spolupracuje o potřebách bydlení	
Kontakt na sociálního pracovníka (organizace, jméno, tel., e-mail)	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
Jiné (uveďte):	
INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	
<p>Městská část Praha-Petrovice, se sídlem Edisonova 429/28, PSČ 109 00, Praha 10 - Petrovice, IČ: 00231363, jako správce osobních údajů, ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů tímto i n f o r m u j e, že osobní údaje vážící se k subjektu údajů budou zpracovány v rozsahu: jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, a to za účelem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu bytu v domech ve vlastnictví MČ Praha-Petrovice dle ust. § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, • jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu ubytovací místnosti v zařízení k tomu určeném dle ust. § 2336 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, • jednání o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu dle ust. § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, • plnění nájemní smlouvy nebo smlouvy o nájmu ubytovací místnosti v zařízení k tomu určeném a jeho vymáhání v soudním, exekučním a správním řízení, • rušení údaje o místě trvalého pobytu. <p>Osobní údaje budou uchovány po dobu nezbytně nutnou, tj. po dobu trvání nájemního vztahu a po jeho skončení po dobu, než bude předmět nájmu vyklizen a odevzdán, než bude zrušen údaj o místě trvalého pobytu a než budou vymoženy pohledávky z uzavřené smlouvy. Pro stanovený účel bude správce pořizovat kopie průkazů a listin obsahujících chráněné a citlivé údaje, které budou archivovány ve spisu.</p>	

Osobní údaje budou zpracovány správcem osobních údajů a zpracovatelem, tj. úřadem MČ Praha-Petrovice.

S touto informací jsem se seznámil dne _____

Podpis _____

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

Prohlašuji tímto, že:

1. veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé,
2. proti žadateli není vedeno trestní stíhání,
3. žadatel nemá finanční závazky proti ČR, hl. m. Praze ani jeho městským částem,
4. nejpozději do sedmi dnů po uzavření nájemní smlouvy přihlásím k trvalému pobytu sebe i všechny uživatele bytu na adresu uvedenou v nájemní smlouvě,
5. celkový čistý příjem všech členů domácnosti činí Kč a příslušná potvrzení tvoří přílohu žádosti (potvrzení od zaměstnavatele, daňová přiznání apod.),
6. neexistují jiné než prokázané příjmy všech členů domácnosti,
7. jsem si vědom toho, že uvedením nepravdivých nebo neúplných údajů v této žádosti může mít za následek neplatnost nájemní smlouvy k bytu uzavřené na základě této žádosti,
8. souhlasím s tím, aby v žádosti uvedené osobní údaje byly uvedeny v neveřejném evidenčním systému vlastníka obecního bytového fondu MČ Praha – Petrovice.

V Praze dne _____

Podpis žadatele _____

Čitelné podpisy členů žadatelovy budoucí domácnosti

SOUHLAS ŽADATELE S PŘEDÁVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ A INFORMACÍ (při získávání bydlení a při řešení prevence ztráty bydlení)

Klient žadatel nebo klient nájemce výslovně souhlasí s předáváním informací za účelem:

a) řešení nepříznivé sociální situace vedoucí k získání bydlení v bytě/ v ubytovací místnosti (posouzení žádosti o byt a případného uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu/ubytovací místnosti)

b) řešení prevence ztráty bydlení v bytě/ubytovací místnosti (v případě, že vzniknou důvodné pochybnosti či zjištění pronajímatele, že hrozí nebo již dochází na straně nájemce-klienta k porušení povinností nájemníka)

Žadatel tímto uděluje výslovný souhlas správci, aby ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 – obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) **zpracovával veškeré jeho osobní údaje uvedené v této žádosti, zejména: (jméno, příjmení, rodné číslo, rodinný stav, telefonní číslo, e-mail, trvalé bydliště, korespondenční adresa) pro účely výše uvedené pod body a) a b).**

Datum:

Podpis žadatele: