

USNESENÍ

z VIII. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Petrovice, konaného dne 28.02.2024

Usnesení č. 4/VIII/2024

Program VIII. řádného zasedání ZMČ byl schválen ve znění:

1. Zahájení
2. Informace o omluvách členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice ze zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Volba 3 členů návrhového výboru
6. Kontrola plnění usnesení z II. mimořádného a ze VII. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice
7. Zpráva Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice o výsledku kontroly vyúčtování a účelu čerpání dotací MČ Praha-Petrovice za rok 2023
8. Připomínka k návrhu změny č. Z 3595/38 ÚP SÚ HMP
9. Prezentace společnosti PSN s.r.o. k záměru výstavby bytového domu na pozemku p. č. 190/1 v k.ú. Petrovice (bývalá restaurace Višňovka)
10. Prezentace záměru výstavby na pozemku společnosti Albert Česká republika, s.r.o. na Veronském náměstí
11. Změna zřizovací listiny týkající se názvu příspěvkové organizace domova pro seniory
12. Návrh zjednodušení způsobu komunikace s členy Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice
13. Rozpočtové opatření č. 2/2024 na vědomí ZMČ
14. Rozpočtová opatření č. 3/2024 a č. 4/2024 ke schválení ZMČ
15. Různé, připomínky a náměty členů Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice a občanů

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 5/VIII/2024

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje členy návrhového výboru pro VIII. řádné zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice v tomto složení: Bronislav Klinger, PhDr. Marek Moravec, Ph.D. a Bc. Ondřej Vojta.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 6/VIII/2024

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice bere na vědomí informaci o kontrole plnění usnesení z II. mimořádného a VII. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Petrovice v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 7/VIII/2024

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru ZMČ Praha-Petrovice v předloženém znění, které je přílohou originálu zápisu.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 8/VIII/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Petrovice schvaluje připomínku k návrhu změny Z 3595/38 ÚP SÚ HMP v tomto znění:

V lokalitě kolem ulice Hornoměřolupské dochází v posledních deseti letech k masivní zástavbě, a to bez ohledu na to, k čemu byly plochy původně určeny.

Změny funkčního využití ploch jsou převážně iniciovány MČ Praha 15, a to bez ohledu na to, s jakými následky se budou potýkat stávající občané, ale i občané nové zástavby. Postupně došlo k zastavění všech ploch určených pro dopravu v klidu, na nichž vyrostly domy společnosti EKOSPOL, přičemž tento investor ani nepostavil v těchto nových domech odpovídající počet parkovacích stání. Následně v této lokalitě vybudoval investor CENTRAL Group, a.s. rozsáhlé sídliště, tzv. Javorovou Čtvrť.

Vzhledem k tomu, že toto sídliště přiléhá k centrálnímu kontejnerovému překladišti společnosti METRANS, a. s., tak většina zde vybudovaných bytů neodpovídá základním hygienickým normám, a tudíž nemohla být zkolaudována jako byty, ale pouze jako ateliéry. V praxi to tedy znamená, že k ateliérům - nebytovým prostorům nebyl investor povinen vybudovat odpovídající počet parkovacích stání, což ještě navýšilo deficit dopravy v klidu nejen v této lokalitě, ale i na našem katastrálním území, se kterým tato lokalita sousedí. Jedním z efektů, které tato naprosto nevhodná výstavba přinesla novým obyvatelům, je jakákoli nemožnost přihlášení se k trvalému pobytu a s tím spojená komplikace umístit děti ve spádovém školském zařízení a požadují jejich přijetí do petrovických MŠ a ZŠ.

Změna Z 3595/38 je navrhována v návaznosti na lokalitu Javorové Čtvrti a nová výstavba opět nebude splňovat hygienické normy a navýší tak všechny negativní dopady, které shora uvádíme.

Schválením změny Z 3595/38 dojde k podstatnému navýšení dopravní zátěže, hluku a škodlivých emisí na již přetížené komunikaci Novopetrovická a k ní přiléhající obytné zástavbě. V současné době veškerá doprava z lokality ulice Hornoměřolupské směřuje na ulici Novopetrovickou, která je tímto hlavní dopravní komunikací pro odjezd a příjezd obyvatel z již existující staré i nové zástavby podél ulice Hornoměřolupské a schválením změny Z 3595/38 se nová zástavba ještě podstatně rozšíří. Dopravní zatížení a dopravu v klidu je potřeba kalkulovat souhrnně a nikoli pouze pro plánované stavby v tomto území.

Schválením změny Z 3595/38 dojde k dalšímu přetížení dopravy v klidu v lokalitě Hornoměřolupské ulice, která je na hranici MČ Praha 15 a MČ Praha-Petrovice. Již v současnosti je v naší MČ nedostatek parkovacích míst, protože parkovací stání využívají obyvatelé z nové masivní zástavby podél ulice Hornoměřolupské, což se schválením změny a navrhovanou výstavbou dále zvýší.

Navrhovatelem požadovaný koeficient zastavitelnosti „E“ je jedním z nejvyšších koeficientů zastavitelnosti a ze všech shora uvedených důvodů je naprosto nevhodný a pro naši městskou část nepřijatelný.

Nesouhlasíme rovněž s dalším navrhovaným zastavováním orné půdy a požadujeme zachování stávajícího zemědělského půdního fondu.

Tuto připomínku považuje MČ Praha-Petrovice za zásadní.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 9/VIII/2024

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice bere na vědomí informace obsažené v prezentaci společnosti PSN, s.r.o. k záměru výstavby bytového domu na pozemku p. č. 190/1 v k.ú. Petrovice.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 11/VIII/2024

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace „Domov seniorů Dobrá Voda, příspěvková organizace“, a to tak, že stávající název „Domov seniorů Dobrá Voda, příspěvková organizace“ se mění a nově zní „Domov seniorů Praha-Petrovice, příspěvková organizace“.

Hlasování:

Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0

schváleno

Usnesení č. 12/VIII/1/2024**Protinávrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice ukládá Radě MČ Praha-Petrovice vytvořit na webových stránkách MČ neveřejnou složku, do které budou mít přístup pouze zastupitelé a pověřeni pracovníci ÚMČ Praha-Petrovice. Neveřejná složka bude obsahovat část určenou pro stažení podkladů a jiných informací k jednání zastupitelstva. Kalendář s termíny jednání zastupitelstva MČ včetně omluvené účasti. V druhé části určené pouze pro náhled budou vloženy zápisy a usnesení z jednání Rady MČ Praha-Petrovice, a to do 15 dnů od skončení zasedání Rady MČ Praha-Petrovice. Složku připravit do zkušebního provozu do konce května.

Hlasování:**Pro: 6, proti: 9, zdržel se: 0****neschváleno****Usnesení č. 12/VIII/2/2024****Protinávrh usnesení:**

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice ukládá Radě MČ Praha-Petrovice předkládat na každém řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Petrovice za uplynulé období.

Hlasování:**Pro: 6, proti: 8, zdržel se: 1****neschváleno****Usnesení č. 12/VIII/3/2024**

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje zjednodušení způsobu komunikace s členy Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice s použitím platformy WhatsApp pro plánování termínů zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Petrovice.

Hlasování:**Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 3****schváleno****Usnesení č. 13/VIII/2024**

(v tis. Kč)

SU	Kap.	Pol.	ORJ		MD	D
231	3399	2xxx	600	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků - PŘÍJMY	21,00	
231	3399	5xxx	600	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků - VÝDAJE		21,00

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2024.

Hlasování:**Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0****schváleno****Usnesení č. 14/VIII/1/2024**

Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2024 v předloženém znění:

(v tis. Kč)

SU	Kap./Pol.	ORJ		MD	D
231	3399/2xxx	600	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků - PŘÍJMY	10,0	
231	3399/5xxx	600	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků - VÝDAJE		160,0
231	6171/5xxx	900	Činnost místní správy		- 150,0

Hlasování:**Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0****schváleno****Usnesení č. 14/VIII/2/2024**

Starostka MČ Praha-Petrovice svolá pracovní schůzku k problematice soudního řízení s p. Isholovou.

Hlasování:**Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0****schváleno**

Usnesení č. 14/VIII/3/2024

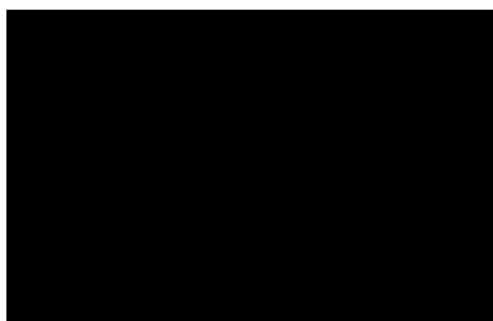
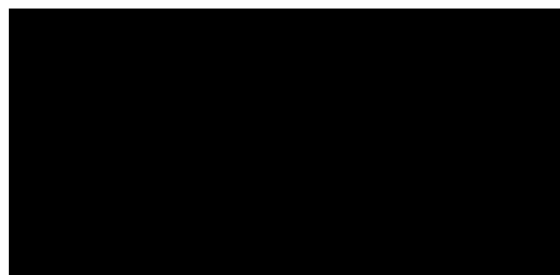
Zastupitelstvo MČ Praha-Petrovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2024 v předloženém znění:

(v tis. Kč)

SU	Kap./Pol.	ORJ		MD	D
231	6171/6xxx	900	Budovy, haly a stavby – modernizace VZT		- 2 661,2
231	6171/5xxx	900	Činnost místní správy – Rozsudek soud Isholová		2 661,2

Hlasování:**Pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0****schváleno**

6.3.2024

JUDr. Olga Hromasová
starostka MČ Praha-PetroviceJUDr. Emil Maximilián Švorc
místostarosta MČ Praha-Petrovice